



Odpady od 1. 1. 2022

Informace pro vlastníky bytových jednotek k novému místnímu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Zastupitelstvo města Jablonec nad Nisou dne 17.6.2021 vydalo Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1.1.2022.

Ze zákona o místních poplatcích (zákon č. 565/1990 Sb. v platném znění) je **plátcem** tohoto místního poplatku:

- a) **společenství vlastníků jednotek**, pokud pro dům vzniklo, nebo
- b) **vlastník nemovité věci** v ostatních případech (tzn. vlastník bytové jednotky v domech, kde společenství vlastníků nevzniklo, v případě družstevních bytů v nájmu, je plátcem za takové byty bytové družstvo)

Objednávání nádob a výběr plateb za odpady dosud pro všechny byty ve své správě zajišťovalo Stavební bytové družstvo LIAZ.

Legislativní změna však nově připouští pro domy, kde nebylo založeno společenství vlastníků, pouze následující postup, aby mohl být zachován svoz odpadu jako dosud:

- 1) Nejpozději 15. 1. 2022 je třeba vyplnit a odevzdat ohlášení plátce poplatku, kterým je v případě nájemních bytů, jakožto vlastník, družstvo a v případě bytů ve vlastnictví, vlastník jednotky.
- 2) Za nájemce vše zařídí družstvo.
- 3) Za vlastníky jednotek může ohlášení vyplnit osoba, které ostatní vlastníci jednotek dají plnou moc. **Doporučujeme, aby tímto zmocněncem bylo Stavební bytové družstvo LIAZ**, které na základě plných mocí od vlastníků, zajistí včasné vyplnění ohlášení a přihlášení k poplatku, objednání nádob a výběr a placení poplatku v termínech stanovených vyhláškou. V tomto případě stačí vyplnit připravený formulář plné moci a v co nejkratší době jej doručit na družstvo. Plná moc nemusí mít ověřený podpis. Za jednu bytovou jednotku stačí jedna plná moc, podepsaná jedním z vlastníků tohoto bytu. Formulář plné moci pro družstvo a ohlášení plátce poplatku je k dispozici na kontaktním místě v budově radnice, formulář k ohlášení plátce poplatku je ke stažení také na stránkách magistrátu (www.mestojablonec.cz). Formulář plné moci je rovněž k dispozici v kanceláři evidence úhrad a členské a bytové evidence Stavebního bytového družstva LIAZ a na jeho webových stránkách www.sbdliaz.cz.

Úřední hodiny kontaktního místa: pondělí a středa: 8,00 – 11,30 a 12,30 – 17,00
úterý, čtvrtek, pátek: 8,00 – 11,30 a 12,30 – 14,00

KONTAKTY:

p. Paduchová, email spaduchova@mestojablonec.cz, tel. 483 357 116
p. Hádková, email hadkova@mestojablonec.cz, tel. 483 357 238

Více informací včetně vyhlášky, ceníku a formuláře ohlášení najdete na www.mestojablonec.cz/ životní situace/ finance/ místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.