

Sazebník úhrad platný od 1. 1. 2022

s aplikací zákona č. 235/2004 Sb. ve znění novel

	Základ	DPH	Celkem zaokrouhleno
1. Poplatek za povolení užívání a provozování činnosti v nebytovém prostoru	770,00 Kč	161,70 Kč	932,00 Kč
2. Poplatek za povolení podnikání v bytě	770,00 Kč	161,70 Kč	932,00 Kč
3. Poplatek za mimořádný odečet médií z iniciativy vlastníka nebo nájemce bytu	300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč
4. Potvrzení pro cizineckou policii	330,00 Kč	69,30 Kč	399,00 Kč
5. Žádost o schválení stavebních úprav v bytě s platností povolení na jeden rok	200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč
6. Projednání povolení na podnájem bytu	880,00 Kč	184,80 Kč	1 065,00 Kč
7. Vydání duplikátů dokladů (čl. záležitosti, předpis nájmu, vyúčtování služeb apod.)	88,00 Kč	18,48 Kč	106,00 Kč
8. Vystavení potvrzení pro úřad (magistrát, stavební spořitelna apod.)	88,00 Kč	18,48 Kč	106,00 Kč
9. Potvrzení žádosti na přihlášku telefonu, plynu, el. energie, apod.	44,00 Kč	9,24 Kč	53,00 Kč
10. Sepsání dohod o splátkách (dluhy na nájemném, splátkový kalendář na TO)	200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč
11. Zhotovení fotokopie stanov SBD LIAZ na vlastní žádost	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč
12. Vyhotovení různých fotokopíí - formát A4	11,00 Kč	2,31 Kč	13,00 Kč
13. Poplatek za úhradu provedenou v pokladně družstva	20,00 Kč	4,20 Kč	24,00 Kč
14. Převody členských práv a povinností	5 500,00 Kč	1 155,00 Kč	6 655,00 Kč
15. Převody členských práv a povinností mezi přímými příbuznými	2 200,00 Kč	462,00 Kč	2 662,00 Kč
16. Ostatní úkony neuvedené v sazebníku v hodinové sazbě	440,00 Kč	92,40 Kč	532,00 Kč
17. Převody bytů do osobního vlastnictví	5 610,00 Kč	1 178,10 Kč	6 788,00 Kč
18. Zápisné	1 650,00 Kč	346,50 Kč	1 997,00 Kč
19. Poplatek za jednu kompletně předtištěnou složenkou na úhradu (nájem, odpady apod.)	16,50 Kč	3,47 Kč	20,00 Kč
20. Poplatek za zveřejnění inzerátu na webových stránkách SBD LIAZ			
- objednávka inzerátu s dobou zveřejnění 14 dnů zaslaná družstvu elektronicky	66,00 Kč	13,86 Kč	80,00 Kč
- objednávka inzerátu s dobou zveřejnění 30 dnů zaslaná družstvu elektronicky	110,00 Kč	23,10 Kč	133,00 Kč
- objednávka inzerátu s dobou zveřejnění 14 dnů podaná na družstvo osobně	77,00 Kč	16,17 Kč	93,00 Kč
- objednávka inzerátu s dobou zveřejnění 30 dnů podaná na družstvo osobně	121,00 Kč	25,41 Kč	146,00 Kč
21. Poplatek za zajištění realitní činnosti pro vlastníky a nájemce v objektech spravovaných SBD LIAZ (vyhledání zájemce, sepsání smlouvy, zajištění hypot. úvěrů pro jednotlivce, atd.)	3% z prodejní ceny nemovitosti nebo užívacích práv včetně DPH		
22. Poplatek za dodatečné rozúčtování služeb na podnájemníky	700,00 Kč	147,00 Kč	847,00 Kč
23. Poplatek za mimořádný odečet médií po termínech stanovených odečtovou službou v souvislosti s upuštěním od sankce, určené platnou legislativou pro vyúčtování služeb	600,00 Kč	126,00 Kč	726,00 Kč
24. Poplatek za vystavení potvrzení o výši dluhů nebo bezdlužnosti	110,00 Kč	23,10 Kč	133,00 Kč
25. Poplatek za zrušení rozhodnutí o vyloučení člena na žádost člena	3 300,00 Kč	693,00 Kč	3 993,00 Kč
26. Poplatek za vrácení členství v družstvu po jeho ztrátě z důvodu porušení stanov	3 300,00 Kč	693,00 Kč	3 993,00 Kč
27. Poplatek za mimořádný odečet médií při reklamaci vyúčtování služeb, pokud se prokáže, že původní odečet byl správný	500,00 Kč	105,00 Kč	605,00 Kč
28. Přeučtování nákladu na úhradu prostřednictvím SIPO účtovaného Českou poštou s.p.	3,10 Kč	0,00 Kč	3,10 Kč
29. Přeučtování nákladu na úhradu prostřednictvím Sporožira účtovaného Českou spořitelnou a.s.	1,00 Kč	0,00 Kč	1,00 Kč

Schváleno Představenstvem Stavebního bytového družstva LIAZ dne 4. 11. 2021

Schváleno Shromážděním delegátů Stavebního bytového družstva LIAZ dne 24. 6. 2004, 23. 6. 2009, 26. 5. 2011, 19. 6. 2014, 25. 6. 2015, 13.6.2017 a 2. 12. 2021