

# **VOLEBNÍ ŘÁD**

## ***pro volbu delegátů na shromáždění delegátů a návrh kandidátů do představenstva a kontrolní komise Stavebního bytového družstva LIAZ, Jablonec nad Nisou pro období 2017 - 2022***

---

Volební řád je zpracován v souladu s usnesením Výročního shromáždění delegátů č. I/8, konaného dne 14. 6. 2016 a usnesením představenstva družstva č. 52/02 z 25. 5. 2016 a 61/07.1 z 6. 10. 2016.

### **čl. 1**

- 1) Shromáždění delegátů tvoří celkem 49 delegátů, kteří zastupují členy družstva na zasedáních nejvyššího orgánu družstva – Shromáždění delegátů.
- 2) Volební obvody jsou stanoveny tak, aby byl v co nejvyšší míře zachován poměr 1:49, který byl schválen usnesením č. I/8 Výročního shromáždění delegátů konaného dne 14. 6. 2016
- 3) Delegáti se volí ve volebních obvodech uvedených v příl. č. 1 tohoto volebního řádu. V každém volebním obvodu je jeden delegát. Toto rozdělení platí po celou dobu volebního období 2017 - 2022.
- 4) Kromě delegáta se v každém volebním obvodu může volit 1 náhradník delegáta.

### **čl. 2**

- 1) Zvolen za delegáta je ten člen družstva, kandidující na tuto funkci, který obdržel nejvyšší počet hlasů členů družstva, hlasujících v daném volebním obvodu.
- 2) Zvolen za náhradníka je ten člen družstva, kandidující na funkci delegáta, který co do počtu obdržených hlasů členů družstva, hlasujících v daném volebním obvodu, obdržel po zvoleném delegátovi nejvyšší počet hlasů, případně člen družstva, kandidující přímo na funkci náhradníka, který obdržel nejvyšší počet hlasů členů družstva, hlasujících v daném volebním obvodu. V případě, že dojde v jednom volebním obvodu současně k volbě delegáta i náhradníka, stává se náhradníkem člen družstva s nejvyšším počtem hlasů získaných jako náhradník v jedné z těchto voleb.
- 3) Při rovnosti hlasů musí dojít k dohodě volených kandidátů na jednání volební komise. V případě, že k dohodě nedojde, určí pořadí kandidátů volební komise losem na svém jednání za účasti těchto kandidátů.

### **čl. 3**

- 1) Volby organizuje a řídí představenstvo družstva prostřednictvím jím ustavené volební komise.
- 2) Volby se konají na členských schůzích nájemníků svolaných dle platných stanov družstva v jednotlivých objektech v příslušném volebním obvodu.

#### **čl. 4**

- 1) Navrhovat zvolení člena družstva delegátem mohou:
  - a) členové družstva bydlící ve volebním obvodu společným písemným podáním adresovaným představenstvu družstva; návrh musí být podepsán nejméně dvaceti členy družstva s uvedením jejich čitelného jména a adresy a musí obsahovat písemný souhlas navrhovaného delegáta s výkonem funkce
  - b) představenstvo družstva
  - c) kontrolní komise
- 2) Přihlíží se pouze k návrhům doručeným představenstvu nejpozději ve lhůtě stanovené volební komisí.
- 3) Lhůta zveřejnění výzvy k předložení návrhů kandidátů musí být alespoň 15 dnů.
- 4) Výzvy k předložení návrhů kandidátů budou zveřejněny obvyklým způsobem v jednotlivých objektech a v případě volebních obvodů č. 48 a 49 na úřední desce družstva.

#### **čl. 5**

Obdobným způsobem budou současně navrhováni kandidáti na členy představenstva a kontrolní komise družstva.

Navrhovat kandidáta do představenstva a kontrolní komise družstva mohou:

- a) společným písemným podáním adresovaným představenstvu družstva členové družstva bydlící ve volebním obvodu; návrh musí být podepsán nejméně dvaceti členy družstva s uvedením jejich čitelného jména a adresy a musí obsahovat písemný souhlas navrhovaného kandidáta s výkonem funkce;  
  
takto navržený kandidáti musí být potvrzeni na členských schůzích nájemníků v daném volebním obvodě;  
  
z jednoho volebního obvodu může být navržen jeden kandidát do představenstva a jeden kandidát do kontrolní komise, který bude určen adekvátně dle čl. 2, odst. 1
- b) představenstvo družstva
- c) kontrolní komise

#### **čl. 6**

Každý kandidát na delegáta a kandidát do představenstva a kontrolní komise družstva musí splňovat kritéria podle obecně platných právních předpisů a Stanov SBD LIAZ (bezúhonnost, plnoletost, musí být členem družstva, nájemcem bytu, garáže nebo nebydlící).

Zároveň musí řádně plnit své členské povinnosti dle Stanov SBD LIAZ.

#### **čl. 7**

Po obdržení návrhů na delegáty a náhradníky delegátů pro shromáždění delegátů a návrhů na kandidáty do představenstva a kontrolní komise zpracuje volební komise konečné znění kandidátek. Od této doby budou kandidátky neměnné.

#### **čl. 8**

- 1) Volby na členských schůzích nájemníků v jednotlivých objektech organizuje a řídí svolavatel schůze.
- 2) Na členské schůzi nájemníků probíhají volby veřejně.
- 3) Výsledky voleb budou zaznamenány v zápisu z členské schůze nájemníků příslušného objektu obvyklým způsobem.

## **čl. 9**

V případě společného členství v družstvu hlasuje pouze jeden ze společných členů družstva, a to ten, na němž se oba společní členové dohodnou.

## **čl. 10**

Shrnutí výsledku voleb z jednotlivých členských schůzí nájemníků a jejich vyhodnocení v rámci volebních obvodů provádí volební komise.

## **čl. 11**

Výsledky voleb jednotlivým delegátům zvoleným do shromáždění delegátů a kandidátům do představenstva družstva oznamuje představenstvo družstva.

## **čl. 12**

Každý člen družstva, který se volební členské schůze nájemníků zúčastnil, může podat ve lhůtě do tří dnů ode dne konání voleb na příslušném objektu písemnou námitku proti průběhu či výsledkům voleb.

O námitkách rozhoduje představenstvo společně s kontrolní komisí.

## **čl. 13**

V případě, že námitka bude shledána oprávněnou a jde o podnět, který ovlivnil výsledky voleb, je třeba volby v příslušném objektu opakovat.

## **čl. 14**

- 1) Poklesne-li během volebního období, i přes doplnění stanoveného počtu delegátů náhradníky, počet zvolených delegátů o více než 10 delegátů, může představenstvo družstva vyhlásit v příslušných volebních obvodech doplňovací volby, v nichž bude počet delegátů doplněn na počet předepsaný tímto volebním řádem.
- 2) Volební období delegátů zvolených v doplňovacích volbách končí uplynutím zbytku volebního období, na které byli zvoleni ostatní delegáti v řádných volbách.
- 3) Představenstvo družstva může rozhodnout, že doplňovací volby nevyhlásí, např. pokud by mělo být volební období delegátů volených v doplňovacích volbách kratší než jeden rok.

## **čl. 15**

- 1) Volby podle tohoto volebního řádu se musí konat v takových termínech navržených volební komisí, aby mohlo být zajištěno konání shromáždění delegátů v červnu 2017.
- 2) Toto volební období trvá od června 2017 do června 2022.

## **čl. 16**

Tento volební řád byl schválen na jednání představenstva družstva dne 3. 11. 2016 usnesením č. 62/07.1 a nabývá účinnosti dnem jeho schválení.

V Jablonci nad Nisou, dne 3. 11. 2016

# Příloha č. 1 Volebního řádu

pro volbu delegátů na shromáždění delegátů a návrh kandidátů do představenstva a kontrolní komise pro volební období 2017 - 2022

## Rozdělení volebních obvodů

1.	Volební obvod objektů Žitná 1,2; Žitná 3,4; Žitná 5,6a
2.	Volební obvod objektů Žitná 7,8; Žitná 9,10; Žitná 11,12; Žitná 14, 15a,16a; Žitná 17a,18,19a; Okružní 1,2; Okružní 3,4; Okružní 7,8; Okružní 9,10
3.	Volební obvod objektů Nerudova 9,11,13; Nerudova 20,22; Bousova 6,8; Bousova 10,12; Na Výšině 3,5,7
4.	Volební obvod objektů Smržovka - Luční 1280,1281; Luční 1284,1285,1286; Luční 1287,1288; Luční 1282,1283;
5.	Volební obvod objektů Jeronýmova 9,11; Vysoká 90,92
6.	Volební obvod objektů Jeronýmova 13,15; Vysoká 86,88; Vysoká 56,58
7.	Volební obvod objektů Stavbařů 1; Stavbařů 2; Polní 14; Hřbitovní 47
8.	Volební obvod objektů Stavbařů 4; Stavbařů 6; Stavbařů 11,13,15,17; Hřbitovní 45
9.	Volební obvod objektů Křišťálová 11,13; Křišťálová 15,17
10.	Volební obvod objektů Spojovací 6,8; Skelná 63,65,67; Skelná 51,53
11.	Volební obvod objektů Na Roli 62; Na Roli 64
12.	Volební obvod objektů Na Roli 66; Na Roli 68
13.	Volební obvod objektů Liberecká 36,38; Liberecká 17,19; Liberecká 45
14.	Volební obvod objektu Na Vršku 4
15.	Volební obvod objektů Jizerská 4; P. Bezruče 58,60
16.	Volební obvod objektů Mozartova 2,4,6,8,10,12; Mozartova 20
17.	Volební obvod objektů S. K. Neumanna 6,8,10,12; S. K. Neumanna 14,16
18.	Volební obvod objektu B. Němcové 3
19.	Volební obvod objektu B. Němcové 21
20.	Volební obvod objektů Vlaštovčí 33,35,37; Vlaštovčí 24,26,28; Ještědská 609; Ještědská 610; Ještědská 611; Ještědská 612; Ještědská 613
21.	Volební obvod objektů U Kostela 1,3; U Kostela 9,11,13,15; U Kostela 21,23
22.	Volební obvod objektů Rabasova 6,8,10,12
23.	Volební obvod objektů Rabasova 2,4; Pobřežní 11,13
24.	Volební obvod objektů Mšenská 6,8,10,12; Mšenská 14,16; Mšenská 18,20,22,24
25.	Volební obvod objektů Mšenská 26,28; Mšenská 30,32,34,36
26.	Volební obvod objektů Mšenská 46,48; Mšenská 50,52,54,56; Mšenská 58,60; Mšenská 62,64; J. Hory 7,9; J. Hory 27
27.	Volební obvod objektů J. Hory 23,25; J. Hory 15,17,19,21; J. Hory 11,13
28.	Volební obvod objektu Mšenská 13; Mšenská 15
29.	Volební obvod objektů Sadová 3,5,7; Sadová 21,23

30.	Volební obvod objektů Nová Pasířská 23,25,27,29,31
31.	Volební obvod objektů Nová Pasířská 33; Nová Pasířská 3; U Balvanu 6
32.	Volební obvod objektu Nová Pasířská 7; Havlíčkova 12
33.	Volební obvod objektů B. Němcové 58,60; I. Olbrachta 18,20,22,24
34.	Volební obvod objektů I. Olbrachta 15,17; I. Olbrachta 19,21
35.	Volební obvod objektů Jiřetín p. B. 113,114
36.	Volební obvod objektů Vysoká 34,36; Pasecká 21,23
37.	Volební obvod objektů Vysoká 29; Vysoká 35,37; Jitřní 8,10
38.	Volební obvod objektů Vysoká 12,14; Vysoká 16,18
39.	Volební obvod objektů Puškinova 30,32; Puškinova 26,28; Panenská 25,25A
40.	Volební obvod objektu B. Němcové 46
41.	Volební obvod objektu Čelakovského 1
42.	Volební obvod objektů Čelakovského 5; Hluboká 11,13,15,17; Hluboká 3,5,7,9
43.	Volební obvod objektu Čelakovského 9
44.	Volební obvod objektů Na Úbočí 23,25; Na Úbočí 27,29
45.	Volební obvod objektů Na Úbočí 35,37
46.	Volební obvod objektů Na Úbočí 17; Na Úbočí 6,8,10
47.	Volební obvod objektů Kolmá 4a,4b; Lesní 6a,6b; Horská 8a,8b
48.	Volební obvod objektů - garáže: 014 - Na Čihadle; 037, 038, 039, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098 - Ladova; 055 - Nerudova; 399 - Puškinova nebydlící: dle seznamu členů A-K
49.	Volební obvod objektů - garáže: 087, 088, 089 - Hluboká; 231 - Mozartova; 291, 292, 293 - I. Olbrachta; 441 - V Nivách; 451 - Na Úbočí nebydlící: dle seznamu členů L-Z